

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА – ГОРОД ВОЛЖСКИЙ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**КОМИТЕТ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГОРОДА**

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

г. Волжский

ул. Комсомольская, д. 14

(место составления акта)

“ 15 ” 05 20 17 г.

(дата составления акта)

09 ч.00 мин.

(время составления акта)

## АКТ ПРОВЕРКИ

органом муниципального контроля юридического лица

№ 346-л/2018

По адресу: Волгоградская область, г. Волжский, ул. Комсомольская, д. 14.

(место проведения проверки)

на основании: приказа № 346-л/2018 от 10.04.2018

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая, документарная проверка в отношении:

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Общества с Ограниченной Ответственностью «Управляющая Компания «Инвест» (далее по тексту – ООО «Инвест»)

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя)

Период проведения документарной проверки:

с 13 апреля 2018 года по 15 мая 2018 года

Акт составлен: отделом муниципального жилищного контроля комитета по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией приказа о проведении проверки, заверенной должностным лицом, проводившим проверку ознакомлен: заполняется при проведении выездной проверки

(заполняется при проведении выездной проверки)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: не требуется

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: главный специалист отдела муниципального жилищного контроля комитета по обеспечению жизнедеятельности города администрации городского округа – город Волжский Волгоградской области Пашкова Татьяна Алексеевна

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выданного свидетельство)

В ходе проведения проверки: контроля исполнения требований предписания об устранении выявленных нарушений:

- № 601-л/2017 от 10.07.2017 сроком исполнения до 04.09.2018 по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, ул. им генерала Карбышева, д. 49 выданного для исполнения ООО «УК Инвест».

Пункт 1 предписания:

Произвести корректировку платы потребителям, проживающим в многоквартирном доме № 49 по ул. им генерала Карбышева г. Волжского за коммунальный ресурс по электроснабжению, использованный для содержания общего имущества за январь 2017 года исходя из фактического потребления (показаний общедомового прибора учета по электроэнергии).

Предоставить копии платежных документов, подтверждающие произведение

корректировки.

Пункт 2 предписания:

Произвести корректировку платы потребителям, проживающим в многоквартирном доме № 49 по ул. им генерала Карбышева г. Волжского за коммунальный ресурс по электроснабжению, использованный для содержания общего имущества за февраль 2017 года исходя из фактического потребления (показаний общедомового прибора учета по электроэнергии).

Предоставить копии платежных документов, подтверждающие произведение корректировки.

Пункт 3 предписания:

Производить расчет размера платы за коммунальный ресурс по электроснабжению, использованный для содержания общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Волжский, ул. им генерала Карбышева, д. 49 с использованием корректной площади (помещений общего пользования – 4358,5 кв.м) МКД.

Предоставить копии платежных документов подтверждающих произведение перерасчета за период: январь, февраль 2017 года.

Пункт 1, 2, 3 предписания исполнено.

В качестве документов, подтверждающих выполнения корректировки платы потребителям, проживающим в многоквартирном доме № 49 по адресу: Волгоградская область, г. Волжский, ул. им генерала Карбышева за коммунальный ресурс по электроснабжению, использованный для содержания общего имущества, предоставлены копии платежных документов по жилым помещениям № 1-288 за август 2017 года, отчеты по объемам коммунальной услуги по электроснабжению, использованной для содержания общего имущества в разрезе лицевых счетов по МКД № 49 по ул. им генерала Карбышева на сумму **-41 522,71 руб.** Письмо ООО «УК Инвест» исх. 104 от 14.05.2018 с уточнением используемой площади помещений, входящих в состав общего имущества (4376,9 кв.м), технический паспорт инвентарный номер № 1116 от 20.06.13.

**Запись в Журнал учета проверок юридического лица, проводимых органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):**

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, его уполномоченного представителя)

**Журнал учета проверок юридического лица органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):**

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, его уполномоченного представителя)

**Прилагаемые к акту документы: отсутствуют**

**Подписи лиц, проводивших проверку:**

Главный специалист ОМЖК КЖД

 Т.А. Пашкова

**С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):**

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

« 15 » « 05 » 20 18 г.

  
(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

Направлен заказным письмом с уведомлением от

№