

Протокол № 1

общего собрания собственников в многоквартирном жилом доме по адресу:
Волгоградская область, г. Волжский, пр. Ленина, дом 98 (очно-заочная форма)

Общее собрание собственников помещений в доме создано по инициативе:

собственника жилого помещения № 14 ФИО Шевчук И.Б.
документ на право собственности 34 АА №676434 от 13.10.10 г.

г. Волжский

« 01 » марта 2017 г.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном жилом доме 4523,4 м2
Общая площадь жилых помещений собственников, принявших участие в голосовании общего собрания
– 2869,9 м2.

Количество собственников принявших участие в голосовании 23.

Общее количество решений, принявших участие в голосовании 23 шт., что составляет 63,44 %
голосов от общего количества голосов собственников в многоквартирном жилом доме.

Порядок подсчета голосов: 1 кв.м.= 1 голосу.

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ при наличии кворума (более 50% голосов от
общего количества голосов) данное собрание признается правомочным.

Повестка собрания.

1. Избрание секретаря и председателя собрания, наделение их полномочиями подписания протокола общего собрания.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом.
3. Выбор управляющей организации.
4. Утверждение договора на оказание услуг.
5. Утверждение перечня работ, а также тариф на содержание и текущий ремонт общедомового имущества.
6. Определение сроков вступления в силу данного решения.
7. Определение места хранения протоколов общего собрания.

1. По первому вопросу повестки дня в решениях очно-заочного голосования общего собрания собственников голосовали за избрание председателя собрания Садькова Л.В., секретаря Шевчук И.Б., и наделение их полномочиями подписания протокола общего собрания:

Голоса распределились следующим образом:

За- 2869,9 м2 100 %;

Против- 0 м2 0 %

Воздержались- 0 м2 0 %

Принято решение: Избрать председателем: Садькову Л.В., секретарем: Шевчук И.Б. и наделить их полномочиями подписания протокола общего собрания.

2. По второму вопросу повестки дня в решениях очно-заочного голосования общего собрания собственников голосовали за выбор способа управления. Предложено: непосредственный способ.

Голоса распределились следующим образом:

За- 2869,9 м2 100 %

Против- 0 м2 0 %

Воздержались- 0 м2 0 %

Принято решение: непосредственный способ управления.